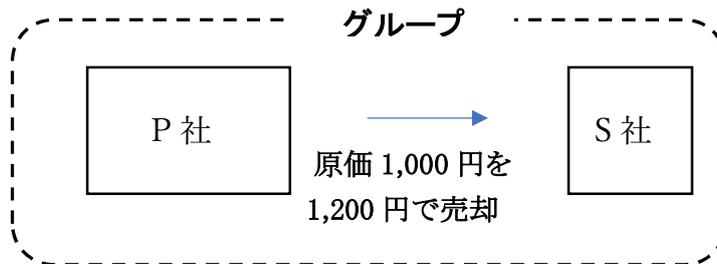


・土地の売買に関する未実現損益の消去

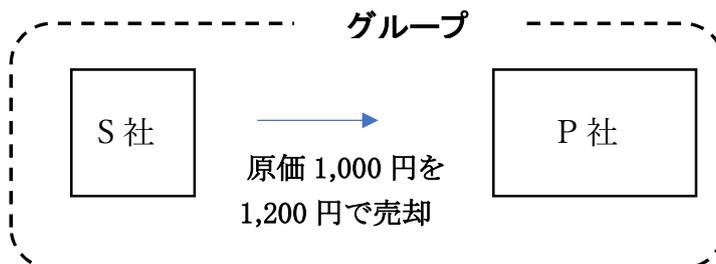
グループ企業内部で土地を売買する場合、売り手側の売却損益は未実現利益であり、消去する。

① ダウンストリーム(P社→S社への販売)



(P社の)未実現利益 200 円を消去する。

② アップストリーム(S社→P社への販売)



(S社の)未実現利益 200 円を消去し、非支配株主持分の調整を行う。

・P社はS社の発行済議決権株式の80%を所有し、S社を支配している。P社は当期にS社に対して土地5,000円(原価4,000円)を現金で売却した。

・P社はS社の発行済議決権株式の80%を所有し、S社を支配している。S社は当期にP社に対して土地5,000円(原価4,000円)を現金で売却した。



**【解答】**

・P社はS社の発行済議決権株式の80%を所有し、S社を支配している。P社は当期にS社に対して土地5,000円(原価4,000円)を現金で売却した。

土地売却益 1,000 / 土地 1,000

・P社はS社の発行済議決権株式の80%を所有し、S社を支配している。S社は当期にP社に対して土地5,000円(原価4,000円)を現金で売却した。

土地売却益 1,000 / 土地 1,000

非支配株主持分 200 非支配株主に帰属する当期純利益 200